



Grundejerforeningen Fåreager 2 - 38

Formand: Hans Ole Sørensen, Fåreager 28, 2680 Solrød Strand
Telefon: 2332 7172 E-mail: faareager2.38.formanden@gmail.com

Referat af bestyrelsesmøde

Mandag den 12. oktober 2020 kl. 19:00 – 21:00 hos Hans Ole nr. 24.

Afbud fra Bettina, nr. 34

Foreløbig dagsorden:

1. Velkommen til best.medlemmer og suppleanter.

Hans Ole bød velkommen

2. Nye beboere.

Vores nye naboer i nr. 14 og nr. 16 er ikke flyttet ind endnu, nr. 16 er blevet overdraget og nr. 14 overdrages den 14.10.

3. Nyt fra Grønne ejerlav.

a. Fælles forsikring

CVR-nr er afleveret til Ejerlavet, så nu skulle fællesforsikringen virke.

b. Fælles vintervedligehold.

Formand for Ejerlavet har orienteret Hans Ole om, at for at det fælles vintervedligehold kan startes op, så skal der kontaktes en advokat som laver en fælleskontrakt hvor det præciseres at det er ejerlavet som nu står for det fælles vintervedligehold, denne kontrakt skal hver grundejerforening skrive under på. Aftalen træder i kraft pr. 1.11.2020.

c. Fræsning af grønne bånd.

Arbejdet med fræsning af de grønne bånd blev startet op den 1.10.2020.

Ejerlavet har rykket kommunen 2 gange for tidsplanen med fræsning på vores fællesarealer, formanden for ejerlavet skal til møde på kommunen torsdag den 15.10.2020, og vil tage problemet op der. Ved oprensning af søen er der fundet nogle gamle tagplader, som nu er placeret på vores fællesområde ved nr. 38, dette problem vil formanden for ejerlavet også tage op på mødet med kommunen.



Grundejerforeningen Fåreager 2 - 38

Formand: Hans Ole Sørensen, Fåreager 28, 2680 Solrød Strand
Telefon: 2332 7172 E-mail: faareager2.38.formanden@gmail.com

4. Mere belysning på P-området.

Der er kommet ny høj lampe ved nr. 16 som giver et godt lys på parkeringsområdet. Lyset i lampen ved nr. 28 virkede ikke, så der er skiftet pære, dette har vi ikke fået nogen regning på, da vi fik udskiftet pæren i januar i år, så det går under garantien. Vi har fået et tilbud på led-indsats i de 3 resterende høje lamper på 3.244,50 ekskl. Moms pr. stk. og da vi har penge nok i foreningen blev vi enige om at vi bestiller 3 ledindsatser, de nye lamper gør også at vi sparer på el-regningen – ca. 700 kr. om året.

5. Jubilæumsplanlægning af sommerfest

Vi satser på at afholde sommerfesten den 26.6.2021, så sæt allerede kryds i kalenderen nu, vi vender tilbage med flere informationer senere.

6. Fastlæggelse af tid og sted for generalforsamling 2021.

Vi afholder generalforsamling mandag den 12. april 2021 på Solrød Bibliotek, mødelokale nr. 25 på 1. sal kl. 18.00 – 22.00.

7. Næste bestyrelsesmøde bliver den 18. januar 2021 kl. 19.00 hos Poul i nr. 30.

8. Eventuelt.

OK Nygård (dem som klipper vores hæk) er opsagt, vi har besluttet at entrere med Birchs Træpleje – Jane tager kontakt. Vi blev enige om at vi senest skal have klippet hæk ultimo juli.